de Fomento, hasta igual fecha del año 1903 en que concluirán sus derechos, siempre que sean cumplidos todos los requisitos legales.

Lo que orden del Excmo. Sr. Gobernador General y en cumplimiento de los artículos 3º y 4º del Real Decreto de 14 de Mayo de 1880, se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Febrero 15 de 1884. — El Secretario del Gobierno General, *Ricardo de Cubells*. [687]

Segun consta del documento que en copia se acompaña á la Real Orden número 47 de 26 del mes próximo pasado, Doña María Luisa Alberta de Briey, Condesa de Montebello, residente en París, ha obtenido patente de invención por un *procedimiento mecánico para la fabricación de cadenas sin soldadura, por medio del aparato que describe*, por la cual se concede á dicha Sra. el derecho exclusivo para explotar la mencionada industria por el término de veinte años contados desde el día 29 de Noviembre último en que fué expedida por el Ministerio de Fomento, hasta igual fecha del año de 1903 en que concluirá su derecho, siempre que sean cumplidos todos los requisitos legales.

Lo que de orden del Excmo. Sr. Gobernador General y en cumplimiento de los artículos 3º y 4º del Real Decreto de 14 de Mayo de 1880, se publica en este PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, Febrero 15 de 1884. — El Secretario del Gobierno General, *Ricardo de Cubells*. [688]

CONSTRUCCION EN LA PLAYA. — PONCE.

DOÑ RICARDO DE CUBELLS, Abogado, Jefe de Administración de segunda clase y Secretario del Gobierno General de esta Isla.

Certifico: que por Don Carlos Quesada, vecino de Ponce, se ha presentado en este Gobierno General una instancia en demanda de que se le conceda la posesion de un terreno de la Playa de aquella Ciudad, en el cual tiene construida una caseta, á cuya instancia acompaña el proyecto que previenen las disposiciones vigentes.

Y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley de agnas vigente en esta Isla; el Excmo. Sr. Gobernador General se ha servido disponer, que se haga pública dicha petición, por medio de este PERIÓDICO OFICIAL, como de su orden lo ejecuto; á fin de que los que se crean perjudicados con dicha concesion presenten sus reclamaciones en la Alcaldía de Ponce, dentro del término de un mes á partir de esta fecha, hallándose en dicha Alcaldía para conocimiento del público todos los documentos relativos al asunto.

Puerto-Rico, Febrero 12 de 1884. — *Ricardo de Cubells*. [617] 3-3

INSPECCION DE MINAS.

Por la Inspeccion de Minas de esta Isla se procederá desde el día 1º al 12 del próximo mes de Marzo, ámbos inclusivos, al reconocimiento y demarcacion si á ello hubiere lugar, de la mina de siete pertenencias minero-salinas, pedidas por Don Ulises Lopez para el registro titulado *Fortuna*, del término de Lajas, sitio llamado *Papayo, Botoncillo y Pasajes*.

Lo que anuncia al público para que puedan reclamar los que se crean perjudicados, advirtiéndole que de no hacerlo durante la práctica de la operacion les parará el perjuicio que haya lugar.

Puerto-Rico, 18 de Febrero de 1884. — El Ingeniero Jefe, *Angel Vasconi*. [707]

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente por acuerdo de fecha 8 del corriente, ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital, local de Humacao y Alcaldía de la Ceiba, la venta de una casa de madera radicada en la calle principal, del pueblo de la Ceiba, cercada de tablas y techada con tejas de barro, midiendo su frente seis varas y su fondo diez y cuarta, con un balcón al Este, de seis varas de largo por una y media de ancho, una vara de callejon al Norte y otra al Sud como accesorio, una cocina en mal estado y lindando por el Norte con Guillermo Rico, por el Este con la calle Real, por el Sud con Guillermo Martorell y por el Oeste con Pedro Villanueva. Esta casa fué propiedad de Don Valerio Muñoz á quien se siguió expediente para reintegrar á la Hacienda los gastos que ocasionó la reclamacion de agravios entablada por el Ayuntamiento de la Ceiba y peritos repartidores de la riqueza llamada zacarina en el año de 1875 á 76 habiendo sido adjudicada al Estado. La expresada venta se efectuará el día 6 de Marzo á las dos de la tarde bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES

1ª Se fija como tipo del remate la suma de 233 pesos 32 centavos moneda oficial, y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujecion al modelo que á continuacion se insertará; debiendo presentarse al Presidente de la Junta de la Capital, al de la Administracion local de Humacao ó al de la Ceiba hasta un cuarto de hora despues de la preñada para el acto. A cada proposicion se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general, local de Humacao ó Depositaria de la Ceiba, segun sea el punto en que se presente, la cantidad de 11 pesos 66 centavos, ó sea el 5 0/10 del valor de tasacion.

3ª Pasado el término señalado para la presentacion de los pliegos, se procederá á la apertura de los presentados.

4ª Si de la comparacion de las proposiciones resultaren dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores, que durará á lo mas quince minutos, y transcurridos terminará el acto cuando lo disponga el Presidente.

5ª El pago del remate se hará al contado ó á plazos, sin que estos puedan exceder de diez, satisfeciéndose en nueve años y en esta forma: el primero dentro de los ocho dias siguientes al en que se notifique al adjudicatario la aprobacion del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuere de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá tambien lugar dentro de los ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un 50 0/10 en billetes del Tesoro de esta Isla, amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso, ó sea cuando el remate se verifique á plazos, los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagará por cada uno de los plazos, ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6ª En caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7ª El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso tendrá el beneficio del 6 0/10 anual sobre el importe de cada uno.

8ª Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la casa, el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la misma, así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la toma de posesion.

9ª La casa vendida quedará afectá al pago del precio por que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10ª Terminado el acto de subasta, se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pro las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que le sea entregada la cantidad consignada. Al que la haya obtenido no le será devuelta hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total, si el remate ha sido de contado; y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 8ª.

Puerto-Rico, 9 de Febrero de 1884. — *Manuel Maestre*.

MODELO DE PROPOSICIONES.

“Don N. . . . N. . . ., vecino de, segun la adjunta cédula de vecindad, enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una casa sita en el pueblo de la Ceiba procedente de Don Valerio Muñoz y conforme con ellas ofrece la cantidad de (en número y letra) pagadera en la forma siguiente.”

[661] (Fecha y firma del licitador.) 3-1

Tribunal de exámenes y oposiciones

PARA MAESTROS ELEMENTALES Y SUPERIORES

DE PUERTO-RICO.

Como ampliacion á la convocatoria hecha en la GACETA de 14 del corriente para proveer por oposiciones varias Escuelas de esta provincia, se anuncia la de 2ª clase de niños de Santa Isabel, vacante por resulta del concurso celebrado para cubrir la de igual clase de la Playa de Ponce, debiendo efectuarse la presentacion de los aspirantes en la misma forma y plazo que se han indicado en la convocatoria de referencia, á contar desde la fecha de esta última publicacion.

Lo que de orden del Ilmo. Sr. Presidente de este Tribunal se hace público para conocimiento de quienes pueda interesarle.

Puerto-Rico, Febrero 18 de 1884. — El Secretario, *Adrian Martinez Gandía*. — Vº - Bº — El Presidente, *Laguna*. [712] 3-1

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DOÑ JOSE DE ARMAS Y JIMENEZ, Juez de 1ª Instancia del Distrito de Catedral, Decano de los de esta Ciudad.

Por el presente se cita, llama y emplaza á los que

se crean con derecho á la herencia intestada de Doña Leonarda Peña de Puente, vecina que fué de esta Ciudad y que falleció en la misma el día veinte de Noviembre de mil ochocientos ochenta, con el fin de que comparezcan á deducirlo dentro del término de treinta dias contados desde la publicacion de este edicto; pues así lo tengo dispuesto por auto fecha nueve del que cursa dictado en las diligencias promovidas por Don Olegario Nuñez en solicitud de que se le declare heredero de la intestada en el concepto de sobrino carnal de esta.

Puerto-Rico, doce de Febrero de mil ochocientos ochenta y cuatro. — *José de Armas y Jimenez*. — El Escribano, *Esteban Calderon*. [675]

LUDO DON MARIANO GARCIA MERIEL, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de Mayagüez y su partido.

Al público hago saber: que por providencia recaída en la quiebra de los Sres. Gorham Hubbard & Co., comerciantes de esta plaza, se ha dispuesto convocar á todos los acreedores de dicha sociedad, á la primera Junta general para la eleccion de Síndicos, la cual tendrá efecto el día catorce del entrante mes de Marzo á las dos de la tarde en la casa y ante el Sr. Comisario de la quiebra Don Juan Marimon, sita en la Marina de esta Ciudad.

Por tanto se cita á los referidos acreedores para que por sí ó por medio de apoderado en forma concurren á la referida Junta el día y hora señalados con los documentos que legitimen sus acreencias.

Dado en Mayagüez á doce de Febrero de mil ochocientos ochenta y cuatro. — *Mariano García Meriel*. — El Escribano, *José S. Vazquez*.

JUZGADO MUNICIPAL DE PONCE.

Hago saber: que en las haciendas *Barrancas y Josefa*, de esta jurisdiccion, han aparecido, respectivamente, un caballo zaino claro, de alzada creciente, como de tres años de edad y co a abultada; y una potranea alazana, crin y cola regulares, de cuatro años de edad y un lucero en la frente; los que han sido depositados en el vecino de esta Ciudad Don Meliton Santiago. Y se hace público á fin de que el que se crea ser dueño de aquellos animales, concurre á este Juzgado, con los documentos creditivos, dentro del término de treinta dias, que empezará á contarse desde la publicacion del presente edicto en la GACETA OFICIAL.

Dado en Ponce á primero de Febrero de mil ochocientos ochenta y cuatro. — *Manuel Becerra*. — El Secretario, *José Grau*. [610] 3-2

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce.

En este día me ha da lo parte mi vecino Francisco Guilbe, de que ha sufrido extravío la matrícula número 516 de una yegua de su propiedad de las señas siguientes: color zaina colorada, 7¼ alzada, tres años de edad; señas particulares, lucero blanco en la frente y otro en el bello superior, tres cabos negros, la pata izquierda blanca hasta el menudillo, cuya matrícula se declara nula y de ningún valor en esta fecha.

Lo que se anuncia en la GACETA OFICIAL para conocimiento general.

Ponce, Febrero 13 de 1884. — El Alcalde, *Meana*. [697]

Alcaldía Municipal de Humacao.

El día 29 del actual á las dos de su tarde, tendrá lugar en las puertas de esta Casa Consistorial, la venta en pública subasta de un caballo zaino oscuro, crin, cola y copete regulares, cascós negros, alzada 6¼, edad cuatro años, que fué aparecido en esta jurisdiccion sin que haya sido reclamado por persona alguna, no obstante haberse anunciado su aparicion en el PERIÓDICO OFICIAL de esta Isla.

Lo que hago público para la concurrencia de licitadores, así como que ha sido valorado en la suma de 20 pesos; no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

Humacao, 11 de Febrero de 1884. — El Alcalde, *Tomás Carrera*. [667] 3-1

Habiendo participado á esta Alcaldía Don Rafael Otero la muerte de la yegua zaina oscura, tres cascós negros, y el de la derecha tracero blanco, alzada 6¼, crin, cola y copete regulares, como de seis á siete años de edad, con una matadura en el espinazo, que fué aparecida en esta jurisdiccion y depositada en su poder, lo hago público á los fines consiguientes.

Humacao, 11 de Febrero de 1884. — El Alcalde, *Tomás Carrera*. [695]

Alcaldía Municipal de Bayamon.

El día 1º de Marzo próximo, de una á tres de la tarde y en la ante-sala de esta Casa Consistorial, se rematarán en pública subasta y último pregon, once cuerdas de terrenos mas ó menos, embargadas á Ciprian Vazquez para pago de contribuciones que adeuda al Tesoro mas las costas y recargos ascendente á 55 pesos 59 centavos, cuyo terreno radica en el barrio de Santa Olaya, de este término municipal, y colinda por el Este José Mª Serrano ó los Sres. Felú hermano & Co., Norte terrenos del deudor, Oeste Calixto Vazquez y Sud Ci.