riación, compuesta de once cuerdas, equivalentes á cuatro hectáreas, treinta y dos áreas y treinta y tres centiáreas, colindando por el Norte con terrenos de la sucesión de Don Escolástico Morales, por el Sud con una quebrada denominada del Rabana, por el Este con terrenos de Don José Gonzalez y por el Oeste con terrenos de Doña Clemencia Santos; conteniendo además una casita de maderas del país, techada de yaguas, de nueve metros de frente, con cinco de fondo, en regular estado, y cuyos bienes han sido tasados por los respectivos peritos en la cantidad de doscientos pesos, cuyo remate tendrá lugar en la Sala Audiencia de este Juzgado municipal á la una de la tarde, del día primero de Diciembre próximo venidero; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo y se hace público para la concurrencia de licitadores.

Dado en la Oidra á 10 de Noviembre de 1890.—Ramon Alonso.—Por su mandato, el Secretario interino, Marcelino Urquie. 3-3

Don Francisco Cortés y Colón, Secretario del Juzgado municipal de Vieques.

Certifico: que en los autos de juicio verbal civil seguidos entre partes y por ante este Juzgado; de la una Don Laureano Sárria y Gonzalez, vecino comerciante de este pueblo por su propio derecho; y de la otra, en ausencia y rebeldía, Doña Mercedes Bigles de Aldea legítima esposa de Don José Aldea Berenguer, reclamando el primero á estos la cantidad de ciento treinta y tres pesos veinte y dos centavos, moneda corriente, que la segunda le es en deber, según cuenta producida en autos, se ha dictado una sentencia con fecha tres del que rije, cuya parte dispositiva es como sigue:

Considerando: que las cuentas corrientes, procedentes de libros comerciales, cuando no son contradichas por la parte á quien afectan, producen fé en juicio:

Considerando: que la falta de concurrencia de la demandada, ó de su legítima representante, por sí ó por medio de apoderado en forma, á contestar la demanda interpuesta, apesar de la citación y emplazamiento hechos con la debida anticipación, implica el caso de autos, la carencia de excepciones, ó medios de defensa, para contrarrestar los efectos de esta reclamación, y por ende, el reconocimiento tácito de la aludida cuenta.

Vistos los artículos 577 y 1416 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Por ante mí el Secretario dijo: que debía condenar y condena á Doña Mercedes Bigles de Aldea, legítima esposa de Don José Aldea Berenguer, en su ausencia y rebeldía, para que en el preciso término de quinto día, dé y pague á Don Laureano Sárria y Gonzalez, vecino comerciante de este pueblo la suma de ciento treinta y tres pesos veinte y dos centavos moneda corriente que es en deberle, con mas las costas y gastos del juicio. Notifíquese y publíquese esta sentencia en la forma prescrita en los artículos 281 y 283 de la Ley de Trámites, y ratifíquese el embargo preventivo de la casa denunciada como propiedad de la deudora, en la misma forma en que se efectuó la traba. Y definitivamente juzgado, así lo proveyó y firma el expresado Sr. Juez ante mí que certifico:—Florencio Alvarez.—Francisco Cortés.

Y para su publicación en la GACETA OFICIAL, en cumplimiento de lo mandado, expido la presente en Vieques á 3 de Noviembre de 1890.—Francisco Cortés.—Vº Bº—F. Alvarez. 3-3

Escribanía pública de Don Estéban Calderón.

En los autos ejecutivos seguidos por el Procurador Don José Manuel Rossy y Guerra, en representación de Don José Gallart, heredero de Don Juan Forgas, contra la sucesión de Don Leonardo Igaravidez en cobro de pesos, se ha dictado por el Sr. Juez de 1ª Instancia de esta Capital, de acuerdo con lo solicitado por el ejecutante y en cumplimiento de lo que dispone el artículo 1458 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, se haga la citación de remate ordenada en dichos autos á Don Leonardo Igaravidez y Landrón, uno de los componentes de la sucesión ejecutada que se halla ausente en los Estados Unidos de América y cuyo domicilio se ignora, por medio de edictos en que se insertará la cédula de citación correspondiente, fijándose copia en el sitio público de costumbre é insertándose en la GACETA OFICIAL de esta Provincia. Y la cédula ordenada, es como sigue:

Cédula para la citación de remate.—En el juicio ejecutivo seguido por el Procurador Don José Manuel Rossy y Guerra, en representación de Don José Gallart, heredero de Don Juan Forgas, contra la sucesión de Don Leonardo Igaravidez, en cobro de pesos, se ha dictado providencia con fecha doce de los corrientes mandando citar de remate á Don Leonardo Igaravidez y Landrón, ausente en los Estados Unidos de América, y cuyo domicilio se ignora, para que en el término de nueve días de publicada la presente comparezca en este Juzgado y Escribanía del actuario por medio de Procurador con poder en forma á oponerse si le convinere á la ejecución despachada contra los bienes de dicha sucesión, previniéndosele que si no compare

riere en el término señalado le parará el perjuicio á que hubiere lugar en derecho. Y para que tenga efecto dicha citación expido la presente cédula en

Puerto-Rico á catorce de Noviembre de 1890.—Vº Bº—Eugenio Luzarreta.—Ante mí, Estéban Calderón.

Y para su publicación en la GACETA OFICIAL de esta Provincia, expido la presente en

Puerto-Rico á 14 de Noviembre de 1890.—Es copia.—Estéban Calderón. 3-2

En virtud de providencia dictada por el Juzgado de 1ª Instancia de esta Capital en los autos ejecutivos que se signen por el Procurador Don Tomás Caballero, en representación de Don Francisco Tinaud, contra Don Rafael Margary en cobro de pesos, se sacan á pública subasta por segunda vez y término de veinte días con la rebaja de un veinte y cinco por ciento del precio de tasación, los bienes pertenecientes al ejecutado consistentes en los siguientes: Un edificio de mampostería y madera, techado de zinc compuesto de catorce metros de frente por cincuenta de fondo en el cual existe una máquina de vapor con todos sus útiles y enseres necesarios para la fabricación de azúcar.— Otro edificio de madera con techo de zinc compuesto de siete varas de ancho por cuarenta de largo, el cual se dedica para bagaceros.— Otro edificio tambien de madera con techo de paja compuesto de ocho varas de ancho por cuarenta de largo, el cual se dedica tambien para bagaceros y otro edificio tambien de madera techado de tejamaní, de ocho varas de ancho por treinta de largo, dedicado para tonelería, carpintería y para guardar útiles de labranza; cuyos edificios están construidos ó enclavados en la estancia denominada Quintana, radicada en el barrio de Hato Rey, término municipal de Rio-piedras, propiedad del actor Don Francisco Tinaud.

Los referidos bienes que se hallan depositados en el deudor, han sido valorados en ocho mil ochocientos veinte y siete pesos ochenta y nueve centavos los edificios y en cuatro mil novecientos cinco pesos la maquinaria; lo que forma un total de trece mil setecientos treinta y dos pesos ochenta y nueve centavos moneda corriente; señalándose para que tenga lugar la subasta el día once de Diciembre próximo á la una de la tarde en la Sala Audiencia de este Juzgado, San Francisco 21, advirtiéndose que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del justiprecio; con la rebaja indicada, y que para tomar parte en la subasta deberá consignarse en la mesa del Juzgado el diez por ciento de la cantidad que sirve de tipo, relacionándose los títulos de propiedad en el documento ejecutivo presentado, sin que tenga derecho el rematador á exigir otros.

Puerto-Rico, Noviembre 13 de 1890.—Vº Bº—Eugenio Luzarreta.—Ante mí.—Estéban Calderón. 3-2

En el juicio declarativo de mayor cuantía seguido en este Juzgado y por mi actuación á instancia del Procurador Don Evaristo Velez, en nombre y representación de los Sres. Oall y Compañía, de París, en liquidación, contra la sucesión de Don Leonardo Igaravidez sobre cumplimiento de un contrato; á escrito del actor se citándose haga saber á los demandados que contesten la demanda en el término de diez días; reayó la providencia siguiente:—“ Puerto-Rico, Octubre nueve de mil ochocientos noventa.—A lo principal del anterior escrito y de conformidad con lo solicitado por la representación del actor; hágase saber á los demandados que contesten la demanda dentro de diez días con los desde el siguiente al de notificación de esta providencia. Lo mandó y firma S. S. doy fé—Eugenio Luzarreta.—Ante mí, Estéban Calderón”.

Y debiendo notificarse la providencia trascriba á Don Leonardo Igaravidez y Landrón, uno de los componentes de la sucesión demandada cuyo domicilio no consta, el Sr. Juez de 1ª Instancia de esta Capital y su partido ha ordenado en providencia del día de ayer que se inserte la presente cédula en la GACETA OFICIAL de esta provincia á fin de que sirva de notificación en forma y con los mismos efectos que si se le hubiese hecho en persona al mencionado Don Leonardo Igaravidez y Landrón. Puerto-Rico, Noviembre 18 de 1890.—Estéban Calderón”.

Y para su inserción en la GACETA OFICIAL, libro la presente en

Puerto-Rico á 18 de Noviembre de 1890.—Es copia.—Estéban Calderón. 3—

Escribanía de actuaciones de Don Miguel Balseiro Aldao.

En los ejecutivos seguidos por la Sociedad, sucesores de J. Sala y Compañía del comercio de la Capital contra Don Cristino García, comerciante que fué de Manatí, y hoy contra la sucesión de éste, por providencia de esta fecha dictada por el Sr. Don Francisco Gonzalez Santos y Ugarte, Juez de 1ª Instancia de este partido, para el pago de la deuda que se reclama, intereses y costas, se mandan vender en pública subasta los bienes embargados á la referida sucesión García, consistentes en una casa de altos de madera y bajos de mampostería cubierta de azotea, situada en la calle Nueva de Manatí, marcada con el número 24, de veinte y cinco varas de frente, equivalente á veinte

metros, ochocientos setenta y cinco milímetros; y veinte de fondo, ó sea diez y seis metros, setecientos milímetros, con el patio anexo á la misma lindando por el Saliente con Don Asislo Bou, antes Don Francisco Reventós; por el Norte con Don Heriberto Soler, hoy su sucesión; por el Sur, la calle Nueva y por el Oeste el callejón que conduce al Cementerio ó terrenos que eran de Don Salvador Rodriguez, la cual ha sido valorada en la suma de ocho mil pesos. Y habiéndose dispuesto que el remate tenga efecto en este Juzgado, calle del General Pavía número 14 á las diez de la mañana del día primero del próximo mes de Diciembre, se anuncia al público por medio del presente edicto; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran de contado las dos terceras partes del avalúo, que los que intenten tomar parte en la subasta habrán de consignar previamente en la mesa del Juzgado cuando menos el diez por ciento de dicho avalúo, y que los títulos de propiedad se encuentran de manifiesto en mi oficio, para que puedan examinarlos los interesados en la subasta, en la inteligencia que no tendrán derecho á exigir otros.

Arecibo, Noviembre 8 de 1890.—Es copia.—Miguel Balseiro Aldao. 3-3

AYUNTAMIENTOS.

Excmo. Ayuntamiento de la Capital

A los diez días á contar desde el en que aparezca por primera vez este anuncio en la GACETA OFICIAL y á las dos de la tarde, se adjudicará en pública subasta el suministro de materiales para las obras municipales que se ejecuten por administración durante los meses que restan del actual año económico y todo el de 1891-92 con arreglo á los tipos máximos siguientes:

	Pesos	Ota.
Cabiz de cal apagada.....	3	50
Cabiz de cal viva.....	16	50
Millar de ladrillos de mampostería ó solar..	10	..
Carro de ladrillos partidos de medio metro cúbico de capacidad	1	..
Barril de cemento Portland de 170 kilogramos de peso aproximado.....	5	25
Metro lineal de adoquín de piedra caliza..	1	50
Tonelata de morrillos ó cantos rodados....	3	50
Carro de arena de medio metro cúbico de capacidad.....	..	38

La subasta se celebrará con arreglo á la Instrucción de 27 de Marzo de 1869 en las Salas Consistoriales ante la Junta municipal del ramo hallándose de manifiesto en esta Secretaría para conocimiento del público todos los documentos que han regir en la contrata.

Las proposiciones se arreglarán exactamente al modo ó adjunto extendidas en papel del sello undécimo y se presentarán en pliegos cerrados, admitiéndose solamente durante la primera media hora del acto. Los pliegos deberán contener el documento que acredite haber consignado en la Depositaria municipal como garantía provisional para tomar parte en la licitación, la cantidad de 25 pesos en metálico, así como la cédula de vecindad del interesado.

Serán nulas las proposiciones que falten á cualquiera de estos requisitos y aquellas cuyo importe exceda de los tipos fijados á cada clase de materia.

Al principiar el acto de la subasta se leerá la Instrucción citada, y en el caso de procederse á una licitación verbal, por empate, la mínima puja admisible será de la décima parte del tipo fijado á cada artículo.

Puerto Rico, 19 de Noviembre de 1890.—José Aragón.—Vº Bº—El Alcalde, Juan José Potous.

MODELO DE PROPOSICIÓN.

“D... vecino de..., enterado del anuncio publicado por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento en 19 del actual, de la Instrucción de subastas de 27 de Marzo de 1869, de los requisitos que se exigen para la adjudicación en pública subasta del suministro de materiales para las obras municipales de esta Ciudad y de todas las obligaciones y derechos que señalan los documentos que han de regir en la contrata, se comprometo á tomar por su cuenta el suministro de los materiales que se expresan á continuación á los precios que se diran.”

(Aquí los artículos que se desean subastar).

(Fecha y firma.)

El sobre de la proposición tendrá este título: “Proposición para subastar el suministro de materiales para las obras municipales que presenta Don....” [1649] 3-1