Este del cerrito en que está situada la casa morada de Esteban Rodríguez en el que se fijará la estaca número 1, desde la que con rumbo Este se medirán cien metros y se fijará la estaca N° 2, desde la que con rumbo Norte se medirán cien metros y se fijará la estaca N° 3, desde la que con rumbo Oeste se medirán trescientos metros y se fijará la estaca N° 4, desde la que con rumbo al Sur se medirán doscientos metros y se fijará la estaca N° 5, desde la que con rumbo al Este se medirán trescientos metros y se fijará la estaca N° 6, desde la que con rumbo al Norte se medirán cien metros á la estaca N° 2 con lo que se termina la operación, quedando comprendidas dentro del rectángulo descrito las seis pertenencias mineras cuya propiedad se solicita.

Lo que se hace público para conocimiento de los interesados, á fin de que los que se crean perjudicados presenten sus reclamaciones en esta Oficina dentro del plazo de sesenta dias contados desde la fecha de este anuncio.

Juan B. Rodríguez,
Sub-Comisionado del Interior
y Jefe de la Oficina de Agricultura y Minas.

A V I S O .

Oficina de valoración de la propiedad.

Se avisa por el presente que las Juntas de Revisión que corresponden al Distrito N° 10 en el término municipal de Mayagüez, Distrito N° 14, término municipal de Ponce y Distrito N° 16 en los términos municipales de Juana Díaz, Coamo y Santa Isabel continuarán celebrando sesiones con objeto de revisar las valoraciones hasta el Sábado 4 de Mayo próximo á las 5 de su tarde.

Aprobado por el Tesorero de Puerto-Rico.
Arthur E. Linhart,
Inspector General de Valoración

San Juan, Abril 27 de 1901. 2-1

Departamento de Educación

DE PUERTO-RICO

A V I S O .

A LOS MAESTROS DE PUERTO-RICO.

Cuando un maestro se vea impedido de atender á su escuela, en cualquier que sea el tiempo que esto dure y la razón que para ello tenga, deberá, inmediatamente, poner el hecho en conocimiento del Inspector del Distrito, indicando con toda exactitud la fecha en que su ausencia de la escuela comenzó y la razón á que obedeció ésta

San Juan, P. R. Abril 22 de 1901.
M. G. Brumbaugh, Comisionado de Instrucción. 5-5

Junta local de Instrucción pública

DE COAMO.

Esta Junta, en sesión extraordinaria del día 20 de los corrientes, acordó anunciar las vacantes de las escuelas siguientes:

Una rural de nueva creación en el barrio de "Santa Catalina."

Una rural de nueva creación en el barrio de "Pedro García."

Los Profesores que deseen contratarlas deben presentar sus solicitudes, acompañadas de sus títulos, en el plazo de diez dias contados desde la fecha en que por primera vez se publique este edicto en la "Gaceta oficial". También deben justificar que no están contratados con otras Juntas; y en el caso que lo estén, deben presentar autorización del Departamento de Instrucción para contratar con la Junta escolar de esta Villa.

La sesión que la Junta dedique al nombramiento de Maestros, se llevará á efecto en el salón del Ayuntamiento al tercer día después de vencido el plazo del anuncio, si no fuere festivo, pues en este caso será en el laborable que siga

Coamo, Abril 22 de 1901.—El Presidente de la Junta, José F. Estéva 3-2

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

Ldo. Don Juan R. Ramos y Velez, Juez Presidente del Tribunal de Distrito de San Juan.

Hago saber: que Don Angurd Wilson y James W. Jones de esta vecindad, han solicitado se declare justificado en común proindiviso el dominio de la finca siguiente:

Rústica ó predio de terreno radicado en el barrio de Sabana-llana, término municipal de Rio-piedras, con cabida de diez y seis cuerdas de terreno, colindante

por el Este con otros de Sandalio Charbonier; por el Norte con los de Felipe Viera; por el Sur con los de Barbara Velasquez y por el Oeste con los de Fermín Viera y Doña Manuela Castro. Y el Tribunal ha dispuesto por el presente citar á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada para que concurran á usar de sus derechos dentro del término de sesenta dias naturales.

Puerto-Rico, San Juan 17 de Abril de 1901.—Juan R. Ramos.—Ramón Falcón, Secretario. 3-3

Don Francisco Soriano y Gonzalez, Juez municipal suplente del Juzgado del Distrito de Catedral de esta Ciudad.

Hago saber: que en el juicio verbal número 126 del año actual que siguen los Sres sucesores de José Hernaiz contra Más y Garriga, en cobro de pesos, con providencia de esta fecha, he dispuesto á instancias del actor se saquen á pública subasta por término de cuatro dias hábiles los bienes embargados que consisten en los muebles que siguen:

Una caja de hierro de pequeñas dimensiones y de mucho uso, tasada en.....	\$ 20 ..
Una prensa de prensar tabaco de medio uso, tasada en.....	18 ..
Total.....	\$ 38 ..

El remate tendrá lugar el primero de Mayo próximo venidero á las diez de su mañana, simultáneamente en la Sala audiencia de este Juzgado, Cruz 17, altos, y el municipal de Caguas; advirtiéndose á los licitadores que para tomar parte en la subasta deberán consignar en la Secretaría correspondiente el diez por ciento del avalúo con antelación, y que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de su valor; cuyos muebles están en poder del Depositario Don Arturo Más.

San Juan Puerto-Rico, Abril 25 de 1901.—Francisco Soriano.—El Secretario, José P. Manzano. 3-2

Juzgado municipal del Distrito de Catedral.

Cédula de citación.

Habiendo establecido en este Juzgado (Cruz 17, altos) Mr. José Anderson, vecino de esta localidad, de profesión Abogado, demanda en cobro de pesos contra J. E. Van Epps, el cual no ha podido ser citado por ignorarse su paradero, el Sr Juez á instancia del actor ha dispuesto se cite al expresado demandado por medio de la "Gaceta oficial", señalando para la celebración de este juicio el día treinta del corriente y hora de las nueve de la mañana en la Sala audiencia del mencionado Juzgado; apercibido el demandado de que si no concurre se le seguirá el juicio en su ausencia y rebeldía sin nueva citación.

Y para conocimiento del interesado, expido la presente en San Juan, P. R., Abril 22 de 1901.—El Secretario, José P. Manzano. 3-2

Ldo. Don Carlos Franco y Soto, Juez asociado del Tribunal de Justicia del Distrito de Ponce é instructor de los autos que se dirán.

Hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos por el Abogado Don Carlos Lopez de Tord en representación de los Sres. Pizá Hermanos contra Don Luis Costa Ferrer en cobro de mil doscientos treinta y cinco pesos setenta y seis centavos moneda provincial, intereses del uno por ciento mensual desde el 30 de Diciembre de mil ochocientos noventa y ocho, y costas, el Tribunal ha dispuesto por providencia de veinte y cuatro de los corrientes, se saquen á pública subasta por término de veinte dias los bienes embargados para responder de la suma reclamada, consistentes en un predio de terreno compuesto de veinte y cinco cuerdas veinte y ocho céntimos de otra, radicada en el barrio del Rucio del término municipal de Peñuelas, lindando por el Norte y Este con tierras de Pedro Pablo Aroyo y Segarra; por el Sud con otras de Luis Avarado; y por el Oeste con las de Manuel Santin; cuya finca ha sido apreciada en setecientos dollars, habiéndose señalado para la subasta el día veinte y cuatro de Mayo entrante á las nueve de la mañana en la sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se han suplido los títulos de propiedad de dicha finca: que no se admitirá postura que no cubra las dos terceras partes del avalúo, y que los interesados deberán consignar cuando menos en la mesa de Secretaría del Tribunal el diez por ciento de la cantidad que sirve de tipo para la subasta, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Lo que se hace público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico," expido el presente en Ponce á 25 de Abril de 1901.—Carlos Franco Soto.—El Secretario, Luis Gautier. 3-2

TRIBUNAL DEL DISTRITO DE PONCE

Secretaría.—Cédula de emplazamiento.

En los autos de juicio declarativo seguido por Don Fernando Vendrell y Gandía contra Don Domingo

Torres, sobre cancelación de gravámen en los libros del antiguo Registro de la Propiedad, el Tribunal ha dispuesto por providencia de veinte del actual, se contera traslado de dicha demanda á Don Domingo Torres, y subsidiariamente y para el caso que hubiere fallecido á sus herederos, cuyos nombres se ignoran, para que la contesten dentro del término improrrogable de veinte dias, dentro del cual deberán verificar su comparecencia en el procedimiento.

Y á los efectos del emplazamiento dispuesto, para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico," firmo la presente cédula en

Ponce á 23 de Abril de 1901.—El Secretario, Luis Gautier. 3-2

Don Felipe Cuchí y Arnau, Juez Presidente del Tribunal de Justicia del Distrito de Arecibo, en funciones de Juez Instructor por sustitución

Hago saber: que en el procedimiento de apremio sumario seguido por el Banco Territorial y Agrícola de San Juan contra Don Segundo Rodríguez en cobro de pesos, procedentes de una hipoteca, se ha dispuesto por el Tribunal en providencia de fecha doce de los corrientes, sacar por tercera vez á pública subasta y sin sujeción á tipo, los bienes hipotecados, por término de veinte dias cuyo acto tendrá lugar en este Tribunal el día diez y siete de Mayo próximo á las dos de su tarde, haciéndose constar que los títulos de propiedad obran en los autos de su razón, estando de manifiesto en Secretaría; que los bienes han sido valorados de común acuerdo por las partes en la suma de cuatro mil ochocientos cincuenta pesos provinciales, y que los licitadores deberán consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento designado al efecto el diez por ciento de aquella suma, siendo dichos bienes los siguientes:

"Finca rústica radicada en el barrio de Caguana, término de Utuado, compuesta de veinte cuerdas más ó menos, ó sean siete hectáreas, ochenta y seis áreas, ocho centiáreas, destinadas á café, con casa-habitación de madera y zinc; lindando al Norte con la quebrada "Prieta"; Este tierras de Don Francisco Morales; Sur la de Don Bartolomé Cortés, y Oeste las de Don Francisco Salas y Don Manuel Antonio Cortés.

Dado en Arecibo á 15 de Abril de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario sustituto, Manuel J. Calderón. 3-3

Hago saber: que por providencia de esta fecha dictada en el juicio ejecutivo seguido por el Banco Territorial y Agrícola de San Juan contra la sucesión de Don Baldomero Diez Unfurbe en cobro de pesos, se manda sacar á pública subasta por término de veinte dias y por el valor fijado en el contrato hipotecario, la finca siguiente:

"Rústica resultante de la agrupación de tres, y es de doscientas sesenta y seis cuerdas con tres céntimos de otra, é incluyendo el río "Cialitos" y los caminos que la atraviesan, lo es de doscientas setenta y dos cuerdas con tres céntimos de otra equivalentes á ciento seis hectáreas, noventa y una centiáreas con ochenta y tres céntimos; en límites por el Norte con terrenos de Don Ramón Montes y Don Victoriano Matos, camino vecinal de Oiales á Cialitos, cruces divisorias; por el Este con terrenos de Don Francisco River Rodríguez; con la de Don Joviano Rodríguez, Don Crispulo Rodríguez, Don Epifanio Rodríguez y los de Don Pedro Gomez y Rivera; por el Sud con terrenos de Don Pedro Gomez y Rivera y Doña Micaela Burgos, viuda de Don Florentino Repolles, cuchilla firma, los de Don Antonio Colón, antes de Don José Luis Laffalle; y por el Oeste con terrenos de Don Antonio Colón, antes de Don José Luis Laffalle, con los de la sucesión de Don Gregorio Colón, Don Gregorio Rosado, Don Manuel Cancel, Don Toribio Villalobos; habiéndose puesto á dicha finca el nombre de "Flor del Alba"; y látosele por las partes un valor de veinte y cinco mil pesos provinciales ó sean quince mil dollars, con los edificios, maquinarias y demás anexidades que contiene.

Se ha señalado para el remate el día veinte de Mayo próximo á las dos de su tarde en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor de la finca; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente el diez por ciento de dicho valor; y que la finca se saca á pública subasta sin suplir previamente la falta de títulos, si bien se halla inscrita á nombre de su causante.

Dado en Arecibo á 19 de Abril de 1901.—Felipe Cuchí.—El Secretario sustituto, Manuel J. Calderón. 3-1

Ldo. Don José Inés Gomez Padilla, Juez municipal de Arecibo.

Hago saber: que por providencia de hoy dictada en el juicio verbal seguido por Don Ramón Urdaz y Borrás contra Don Jesús Ramirez y Tirado, por sí y como representante legal de sus menores hijos Doña Balbina Carolina y Don Ernesto Ramirez y Lezcano, habidos en su matrimonio con Doña Francisca Lezcano y Torres sobre pago de pesos, he dispuesto la venta en pública subasta por término de diez dias, de una finca urbana, radicada en el barrio de Arenalejos, lugar denominado "Bajadero", de este término municipal de Arecibo, de altos y bajos, de maderas del país, techada de zinc, la que se encuentra en un solar que mide veinte y cinco centavos de cuerda, equivalentes á nueve